



DIVINE HIRA JEWELLERS LIMITED

Registered Office : 74/A, Sheikh Memon Street, Zaveri Bazar, 1st Floor, Office No. 2, Mumbai - 400 002.

Tel.: 022-22402662 | Web : www.divinehirajewellers.com | Email : info@divinehirajewellers.com

CIN : L36999MH2022PLC387009

Date: 06/09/2025

To,
The Manager,
Listing Compliance Department
National Stock Exchange of India Ltd.
Exchange Plaza, 5th floor Plot No. C/1,
G Block Bandra-Kurla Complex
Bandra (East) Mumbai – 400051

REF: NSE SYMBOL: DIVINEHIRA

Sub: **Newspaper Publication regarding the 3rd Annual General Meeting to be held through Video Conferencing / Other Audio Visual Means only.**

Dear Sir/Madam,

This is to inform you that the Company has published today the newspaper advertisement with regard to captioned subject in the following newspapers:

- 1) Free Press Journal (All editions in English)
- 2) Navshakti (Mumbai edition in Marathi)

Copy of the above notice as published in the newspapers are enclosed.

The same is also available on the website of the company at <https://divinehirajewellers.com/>

Kindly take the same on your records.

Thanking you

Yours faithfully,

For DIVINE HIRA JEWELLERS LIMITED

Niraj
Gulecha

Digitally signed by
Niraj Gulecha
Date: 2025.09.06
10:55:15 +05'30'

Niraj Hirachand Gulecha
Whole-time director
DIN No.: 09238372

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to the public at large that we have been instructed by our client, to investigate the title of Francis Fonseca, Christine Fonseca and Vinay Fonseca, collectively the "Sellers" having their address at C/2, LA-Bella, X-Sunder Lane, J.B. Colony, Olem, Malad, (West), Mumbai-400 064 to the property more particularly described in the Schedule hereunder written ("Property") as our client is in the process of negotiating to acquire the said Property.

SCHEDULE OF PROPERTY

- 1. Office unit no.313 admeasuring about 414 Sq. Ft. (Carpet area) situated on the 3rd floor in the building known as Agarwal B2B Centre of B2B Centre Co-Operative Premises Society Ltd., constructed on the land bearing CTS No.334-A, 360, 361, 362 situated, lying and being at Village Valnai, Taluka Borivli, Kachpada Road, Off Link Road, Malad (West), in the Registration District and Sub-District of Mumbai City, Mumbai Suburban, within the municipal limits of the Municipal Corporation of Greater Mumbai, Mumbai-400064.

MUMBAI DEBT RECOVERY TRIBUNAL NO. 1, AT MUMBAI. Government of India, Ministry of Finance and Company Affairs. 2nd Floor, MTNL Bhawan, Near Colaba Market, Colaba, Mumbai- 400 005. DEMAND NOTICE. R.P.No.107 of 2024. Bank Of Baroda Vs Mr. Kishore B. Chaudhary & Anr. Certificate Holders. FORM No.14 [See Regulation 33(2)] Through Reg. Ad./ Speed Post, Affixation, Dist.

Encore Asset Reconstruction Company Private Limited. Rule 8(1) POSSESSION NOTICE. The Authorised Officer of Encore Asset Reconstruction Company Private Limited (Encore ARC) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI Act, 2002) and in exercise of powers conferred upon him under Section 13(12) of SARFAESI Act, 2002 read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, had issued a Demand Notice dated 20.02.2025 calling upon borrower M/s. Leena Fashion Embroiders Pvt Ltd (Borrower) and (1) Nirmal Gangubhai Chhadwa, (2) Karan Nirmal Gangubhai Chhadwa (3) Leena Nirmal Gangubhai Chhadwa (4) Chandan Store D (hereinafter collectively mentioned as "Co-Borrower, Guarantors & Mortgagor") to repay the amount mentioned in the notice for the amount of Rs. 7,15,99,485/- (Rupees Seven crore Fifteen Lakhs Ninety Nine Thousand Four Hundred Eighty Five Only) as on 20.02.2025 along with interest at contractual rates till actual repayment/realization, within 60 days from the date of receipt of the said notice.

DIVINE HIRA JEWELLERS LIMITED. Registered Office : 74/A, Sheikh Memon Street, Zaveri Bazar, 1st Floor, Office No. 2, Mumbai - 400 002. Notice is hereby given that the Third (3rd) Annual General Meeting of the members of the Divine Hira Jewellers Limited ("Company") will be held on Tuesday, September 30, 2025, at 11:00 a.m. IST. The venue of the meeting shall be deemed to be the Registered Office of the Company i.e. 74/A, Sheikh Memon Street, Zaveri Bazar, 1st Floor, Office No. 2, Mumbai - 400 002.

PUNJAB & SIND BANK. Samvet, 1st Floor, Plata B, Block 3, NBCC Complex, East Kidewai Nagar, New Delhi - 110023. PUBLIC NOTICE FOR REDEMPTION OF THE MORTGAGED PROPERTIES. The undersigned as authorized officer, in exercise of its power under section 13(14) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 has decided to sell the properties/assets on "AS IS WHERE IS" and "AS IS WHAT IS BASIS" and "WHATSOEVER THERE IS BASIS" as described below through E-Auction for realization of debts due to the Bank from above mentioned Borrower & Guarantors.

IDBI BANK LIMITED. PUBLIC NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES. E-auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) & Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable properties mortgaged/charged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of IDBI Bank Ltd., Secured Creditor, will be sold on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", "WHATSOEVER THERE IS" AND "WITHOUT RECOURSE" basis on 26.09.2025 for recovery of dues, due to IDBI Bank Ltd., Secured Creditor from the below mentioned Borrower(s). The reserve price and earnest money deposit will be as under:

Table with 7 columns: Sr No, Borrower / Mortgagor & Loan account no, Brief Description of Property, Physical Possession date, Reserve Price (Price in Rs), EMD (Price in Rs), Loan Outstanding, Date of Inspection. Contains multiple rows of property details.

Canara Bank. सिक्रेट Syndicate. ARM BRANCH MUMBAI. Canara Bank Building, 4th Floor, Adi Marzban Path, Ballard Estate, Mumbai - 400 001. Email: cb2360@canarabank.com TEL. - 8655948019 WEB: www.canarabank.com. SALE NOTICE. E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Properties The Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 Read With Rules 8(6) & 9 of The Security Interest (Enforcement) Rules 2002. NOTICE is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below Described immovable properties mortgaged / charged to the Secured Creditor, the Possession of which has been taken by the Authorized Officer of Canara Bank, will be sold on "As is where is", "As is what is" basis on below Mentioned in Table for recovery of dues as described here below. The Earnest Money Deposit shall be deposited on or before below Mentioned in Table, by way of deposited in E-Wallet of M/s. PSB Alliance Private Limited (Baanknet) portal directly or by generating the Challan therein to deposit the EMD through RTGS/NEFT in the account details as mentioned in the said challan. Details of EMD and other documents to be submitted to service provider on or before below Mentioned in Table. Date of inspection of properties is below Mentioned in Table with prior appointment with Authorized Officer.

Table with 7 columns: Sr No, Name of Borrower(s) / Guarantor(s) / Mortgagor(s), Outstanding, Details of Securities (Status of Possession), Reserve Price (R.P.), Earnest Money Deposit (EMD). Contains multiple rows of property details.

गारुड कन्स्ट्रक्शन अँड इंजिनिरिंग लिमिटेड
सौभाग्यप: २५६५००एमएच२०१०एलसी२०११३
नोंदणीकृत कार्यालय: २०१, ए विंग फॉर्निंग २०००, सी-३ ब्लॉक, फ्लॉ, कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे (पू), मुंबई-४०००१५, वांद्रे, महाराष्ट्र, भारत, ४०००१५
दूरध्वनी: ०२२-२५०२२२२५६ ई-मेल आग्रहणी: compliance@garudaconstructionengineering.com
संकेतस्थळ: https://garudaconstructionengineering.com

१५व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेबाबत माहिती व्हिडिओ कॉन्फरन्स (व्हीसी) / इतर ऑडिओ-व्हिड्युओ माध्यमांद्वारे (ओएचएलएम) आयोजित केली जाणारी

सदस्यांका कळविण्यात येते की, गारुड कन्स्ट्रक्शन अँड इंजिनिरिंग लिमिटेड (“कंपनी”) ची पंचावठी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (“एएलएम”) जलिनगर, २७ सप्टेंबर, २०२५ रोजी स. ११.०० वा. (भाषणे) व्हिडिओ कॉन्फरन्स (“व्हीसी”) / इतर ऑडिओ-व्हिड्युओ माध्यमांद्वारे (“ओएचएलएम”) आयोजित केली जाईल. ही सभा कंपनी कायदा, २०१३ व त्याअंतर्गत केलेल्या नियमांचे तसेच सिस्युट्रीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (सेबी) (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड इन्वेस्टर्स प्रोटेक्शन २ रेग्युलेशन्स, २०१५ व सारा सहायकाचा कोरिटिव्ह कार्य मंत्रालयाने (एसीटी) दिनांक ०८ एप्रिल २०२० रोजी निर्मित केलेल्या अखंड सार्वभूमी क्र. १४/२०२०, दिनांक १३ एप्रिल २०२० रोजी निर्मित अखंड सार्वभूमी क्र. १५/२०२०, दिनांक ०५ मे २०२० रोजी निर्मित अखंड सार्वभूमी क्र. २०/२०२० नव्यां स्वतंत्र जारी करण्यात आलेल्या परिपत्रकाच्या अनुषंगाने व दिनांक ०५ मे २०२२ रोजी निर्मित परिपत्रक क्र. २/२०२२ आणि सेबीने दिनांक १३ मे २०२२ रोजी निर्मित परिपत्रक क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएचडी/ सीआयआयए/पी/२०२२/६२ यांच्या संदर्भात तसेच वेळोवेळी जारी करण्यात आलेल्या सर्व इतर लागू परिपत्रकांचा अंर्ण राहून, कंपनीची एजीएम व्हीसी/ओएचएलएम सुविधांद्वारे पेशावत येता. या सभासाठी सदस्यांना प्रत्यक्ष स्वधी उपस्थित राहावची गरज नाही. कंपनीच्या सभाघरांना नोंदीत वाचू कळविण्यात येते की एजीएमचा अर्बेडवॉरल व्यवहार या सभेस हाताळण्यात येणार आहेत.

या सभेस सर्वसुलभता असणं राहून, कंपनीच्या १५व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची (एएलएम) नोंदीत व वार्षिक अहवाल आढिकवई २०२२-२५ साठी आता सर्व सभाघरांना इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीत पाठविण्यात आणत आहोत ज्यांचे ई-मेल पत्रे कंपनी / डिवाय्जिटी पॉलिटिडम (डीपीएम) यांच्याकडे नोंदीकृत आहेत. तसेच ही नोंदीत कंपनीच्या सॅक्रेडरिक्झर https://garudaconstructionengineering.com/ व्हेब सेलर अथवा बीएस NSE Limited व BSE Limited या संकेतस्थळांवर https://www.nseindia.com/ व https://www.bseindia.com/minarkets.html व्हेब उपलब्ध करून दिली आहे. ईमेल डिवाय्जिटी पॉलिटिडम (डीपीएम) लिमिटेड (CDSL) च्या संकेतस्थळावर www.cdsindia.com व्हेब सेलरने सेबीने नोंदीत व नंतर ट्रान्झफर एंड्द कामो Corporate Securities Limited साठी संकेतस्थळावर https://cseonline.com/ वरून एलसीपी वी नोंदीत व नंतर वार्षिक अहवाल आढिकवई २०२४-२५, उल्लेख असत. सभाघरांनी मागील क्रमांक व कागदांच्याच्या खाली त्यांचा पाठविण्यात जातील.

एजीएमएचपी किंवा एजीएमएचएम नोंदीची आवश्यकता असल्यास सभाघरांनी CDSL ची helpdesk.evoting@cdsindia.com या ई-मेसेवर संसर्क साधाय किंवा ०२२-२३०५८७३८ व ०२२-२३०५८२४२ या क्रमांकांवर संपुकीत करावा.

ई-महाद्वारावरील नव नोंदविण्याची पध्दत:

सदस्यांना एजीएमचा अर्बेडवॉरल मनुद विषयावर त्यांचे नव इलेक्ट्रॉनिक मतदान प्रणाली (“ई-व्होटिंग”) द्वारे नोंदीकृत येईल. ई-व्होटिंगद्वारे मनुद ई-मतदान (“दूरध्व ३-मताद्वार”) व एजिओपमच्या मदताने या नोंदीत पडतील सभेबाबत आहे. ज्या सभाघरांचे ई-मेल पत्रे नोंदीकृत नाहीत त्यांना आपल्या नोंदीकृत नोंदीसमवेत दिलेल्या सूचनांचे पालन करणे आवश्यक आहे. नवीन दूरध्व ई-मतदान केलेले नाही, त्यांना एजीएमच्या उपस्थित राहून इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीत मतदान करावे लागेल.

ई-मेल पत्रे आढावण करणाऱ्याच्या सूचना: डीट व्हायवॉरल सेलर असेल त्या सभाघरांनी संबंधित डिवाय्जिटी पॉलिटिडमद्वारे ई-मेल पत्रा नोंदीत/अढावण करावी लागू. ज्यामुळे सेलरकडून वेगवेग्या सर्व सोप्यांची माहिती त्यांना इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मिळेल. सभाघरांनी एजीएमची नोंदीत व त्यामागील सभेचा, विशेषतः एजीएममध्ये सहभागी होण्यासाठी व ई-महाद्वाराची प्रक्रिया सुरू करणेसाठी सहाय्यकृत वचवण्यात.

संचालक मंडळाच्या आदेशानुसार
गारुड कन्स्ट्रक्शन अँड इंजिनिरिंग लिमिटेडसाठी
सही/-
प्रधीणपणभार कुंभुद्रुकराण अग्रवाल
व्यवस्थापकीय संचालक व अध्यक्ष

दिनांक : ०६ सप्टेंबर, २०२५
स्थळ : मुंबई

प्रण क्र. ३ [नियम-१३(१)(ए) पहा]
कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी १)
२वा मजला, कुलाबा, टेलिफोन कार्यालय, कुलाबा मॉडेल, मुंबई-४०००१५
(५वा मजला, सिधिया हाऊस, बॉम्बे इस्टेट, मुंबई-४०० ०१५)
खटला क्र.: ओए/५२१/२०२४

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण (कार्यावही) रुस, १९१३ च्या नियम ५ च्या उप-नियम (२ए) सहायवाचा अर्बेद्वया कलम १८ च्या उप-कलम(४) अंतर्गत सलसून.

कर्ना बँक
चिखट्ट
मे. न्यू रुडर भंडिकेअर
१. मे. न्यू रुडर भंडिकेअर आणि अनप, डी/इन्व्/एस/ओ. भावेरा, तुमरा क्रमांक १०, निवाम सोसायटी २पी सीलीगां माताळ परियम मुंबई (उमरा), महाराष्ट्र - ४०००६४.
२. भावेरा कुमरा संतोषकी, तुमरा क्रमांक १० निवाम सोसायटी २पी सीली गां माताळ परियम मुंबई (उमरा), महाराष्ट्रा - ४०००६४.

सलसून

उपायची, वरील मनुद ओए/५२१/२०२४ नमादर प्रंपंफ/पीडीएम अधिकाऱ्यांसमोर १३/०५/२०२५ रोजी सुचीकड केला होत.

उपायची, नमादर न्यायाधिकरणाने कृपावच होऊन रु. २६,३२,९९,४८५/- च्या कार्याच्या वसुलीसाठी तुमचाचिखट्ट दाखल केलेल्या अर्बेद्वया कलम ११ (४) अंतर्गत सर अर्जावर (ओए) सलसून/सुचना जारी केली. (ओबेद्वया दाखलनांवळाच्या प्रतिसाह अर्बे.)

अर्बेद्वया कलम ११ च्या उप-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिसावनात खालीलप्रमाणे निर्देद देण्यात येत आहेत:-

- विनंती केलेल्या अनुषंगानां मंजुरी का देऊ नये त्याची सलसूनच्या बाबतगाण्या तीस दिखतत कारणे दाखविण्यासाठी;
- मूड अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्बेद्वारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मांतांविनाशित अन्य मिळकती आणि मांतांचे तपशील जाहीर करणे;
- मिळकतीच्या जमनातीच्या अर्जांवरल सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूड अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या असा मना आणि मिळकतीच्या आणि तातूत मांतांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकतीत काढण्याचा तुम्हाला मजजात करण्यात आत आहे.
- तुम्हा न्यायाधिकरणाची पूर्ण परवानगी घेतल्याखेरीड तर ज्यावर तातूत हिसाबंमच बनवले आहेत त्या कोणत्याही मतांनी आणि/किंवा मूड अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ ए अंतर्गत जाहीर केल्या किनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मता आणि मिळकतीची त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कायदांमागीलतिरल किट्टी, माडेडूर किंवा अन्य प्रकारे हलताना करणार नाहीत.
- ज्यासामाग्या विनियत कायदाकायद्या आधारां तातूत सारा किंवा अन्य मता व मिळकती बांघ्या किट्टीत रोखड झालेल्या किट्टी कडेबाय तिथीच देण्यास सुकी बांधील असल व अशी किट्टी रुकन आसा मतांवर तातूत हिसाबंमच धारण करणाऱ्या बँक किंवा विनियत संकेतकेडे उलेलेल्या खाल्यावचे उभा केती पाहजे.

तुम्हाला २६.०५.२०२५ रोजी रु. ११,३५,५५, लोकी निवेदर सरदर कन्याची एक प्र अर्दवारांना सारद कण्याचे व प्रबंधकां ॥ सभार हर हात राध्याचे देखील निर्देद देण्यात येत आहेत, कसू केत्यास, तुमच्या गैरवेडेतल अर्जांवर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

माड्य़ा हसने आणि ङा न्यायाधिकरणाच्या तिखतयांचे ह्मा दिनांक: २०.०६.२०२५ रोजी दिले.

सलसून जारी करणाऱ्याकरीता प्राधिकृत अधिकारांची स्वाक्षरी
सही/-
प्रबंधक
मुंबई ३.डी.आर.टी.-१, मुंबई

टिप: प्रयोग्य नसले ते वागळणे

प्रण क्र. ३ [नियम-१३(१)(ए) पहा]
कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३)
५वा मजला, प्लांट क्र. १३७, सेक्टर-४४ गुमराफ्फ - १२२००२, दूर.: ०१२४-४५२७२००

नियम ८(१)कड्या सूचना
चिखट्ट
कर्ना बँक
चिखट्ट
कर्ना बँक

उपायची, एनकोर असेट रिस्कन्ट्रब्रन कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड (एनकोर एआरसी) चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिस्युट्रीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इन्वेस्टर्सकड अर्बेद्वया अर्बेद्वया एफओसीएम अँड सिस्युट्रीज इंडेंट अँड, २००१ (सर्कफी अँड, २००२) अन्वये, सिस्युट्रीज इंडेंट (एफओसीएम) रुस, २००२ चा नियम ३ सहायवाचा सर्कफी अँड, २००२ च्या कलम १३(१)(१) अन्वये त्यांना मनुद केलेल्या अधिकाऱ्यांचा वापर करून कर्जदार मे. लीना फॅन्गन एम्ब्रॉइडर्स प्रा.लि. (कर्जदार) आणि १. कर्जन गंगाधर छडवा, २. कर्ण निरमल गंगाधर छडवा, ३. लीना निरमल गंगाधर छडवा, ४. चंदन स्टोअर अर्डी ली (यांवर एकचिखतणे सह-कर्जदार, हमीदार आणि गहादवार असे उल्लेखित) यांना सुनेमयेच मनुद केलेली २०.०२.२०२५ रोजीच्या रु. ७,१५,९९,४८५/- (रुपये सत्त सकोटी पंधरा लाख नव्याण्णव हजार चारोत्त पंचाशती प्रसे मात्र) सह प्रत्यक्ष प्रदर/देव्याच्या तारखेपर्वतचे सांघिक दरांने ज्याच ही रुकन सरदर/संघिक दरां सार प्राराच्या तारखेपामुद ६० दिवसांकरता आत चुकती करण्यासाठी बोलाविल्याकरीता दिनांक २०.०२.२०२५ रोजीची मागीली सूचना निर्णित केलेली आहे.

कर्जदार, हमीदार आणि गहादवार यांनी सरदर रुकन चुकती करण्यामध्ये कसू केलेली आहे, एनकोर एआरसी प्राधिकृत अधिकार्यांद्वारे कर्जदार आणि सर्वसाधारण अनेकदा सलसून देवते की, प्राधिकृत अधिकारांनी सर्कफी अँड, २००२ च्या कलम १३ चे पोर-कलम(४) सहायवाचा सिस्युट्रीज इंडेंट (एफओसीएम) रुस, २००२ च्या नियम ८ अन्वये प्रदर केलेल्या अधिकाऱ्यांचा वापर करून हलताना करणार नाहीत.
ज्यासामाग्या विनियत कायदाकायद्या आधारां तातूत सारा किंवा अन्य मता व मिळकती बांघ्या किट्टीत रोखड झालेल्या किट्टी कडेबाय तिथीच देण्यास सुकी बांधील असल व अशी किट्टी रुकन आसा मतांवर तातूत हिसाबंमच धारण करणाऱ्या बँक किंवा विनियत संकेतकेडे उलेलेल्या खाल्यावचे उभा केती पाहजे.
तुम्हाला २६.०५.२०२५ रोजी रु. १०,३०, लोकी निवेदर सरदर कन्याची एक प्र अर्दवारांना सारद कण्याचे व प्रबंधकां ॥ सभार हर हात राध्याचे देखील निर्देद देण्यात येत आहेत, कसू केत्यास, तुमच्या गैरवेडेतल अर्जांवर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

सलसून
उपायची, वरील मनुद ओए/१६०/२०२४ नमादर प्रंपंफ/पीडीएम अधिकाऱ्यांसमोर १८/०५/२०२४ रोजी सुचीकड केला होत.
उपायची, नमादर न्यायाधिकरणाने कृपावच होऊन रु. २५८२२२.५६/- च्या कार्याच्या वसुलीसाठी तुमचाचिखट्ट दाखल केलेल्या अर्बेद्वया कलम ११ (४) अंतर्गत सर अर्जावर (ओए) सलसून/सुचना जारी केली. (ओबेद्वया दाखलनांवळाच्या प्रतिसाह अर्बे.)
अर्बेद्वया कलम ११ च्या उप-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिसावनात खालीलप्रमाणे निर्देद देण्यात येत आहेत:-
(१) विनंती केलेल्या अनुषंगानां मंजुरी का देऊ नये त्याची सलसूनच्या बाबतगाण्या तीस दिखतत कारणे दाखविण्यासाठी;

- मूड अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्बेद्वारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मांतांविनाशित अन्य मिळकती आणि मांतांचे तपशील जाहीर करणे;
- मिळकतीच्या जमनातीच्या अर्जांवरल सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूड अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या असा मना आणि मिळकतीच्या आणि तातूत मांतांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकतीत काढण्याचा तुम्हाला मजजात करण्यात आत आहे.
- तुम्हा न्यायाधिकरणाची पूर्ण परवानगी घेतल्याखेरीड तर ज्यावर तातूत हिसाबंमच बनवले आहेत त्या कोणत्याही मतांनी आणि/किंवा मूड अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ ए अंतर्गत जाहीर केल्या किनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मता आणि मिळकतीची त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कायदांमागीलतिरल किट्टी, माडेडूर किंवा अन्य प्रकारे हलताना करणार नाहीत.
- ज्यासामाग्या विनियत कायदाकायद्या आधारां तातूत सारा किंवा अन्य मता व मिळकती बांघ्या किट्टीत रोखड झालेल्या किट्टी कडेबाय तिथीच देण्यास सुकी बांधील असल व अशी किट्टी रुकन आसा मतांवर तातूत हिसाबंमच धारण करणाऱ्या बँक किंवा विनियत संकेतकेडे उलेलेल्या खाल्यावचे उभा केती पाहजे.

तुम्हाला २६.०५.२०२५ रोजी रु. १०,३०, लोकी निवेदर सरदर कन्याची एक प्र अर्दवारांना सारद कण्याचे व प्रबंधकां ॥ सभार हर हात राध्याचे देखील निर्देद देण्यात येत आहेत, कसू केत्यास, तुमच्या गैरवेडेतल अर्जांवर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

ForPaper/BookfollowthefollowingURL:https://cis.dtr.gov.in/directive/paperbook.php?Pr=2025124150812
माड्य़ा हसने आणि ङा न्यायाधिकरणाच्या तिखतयांचे ह्मा दिनांक: १२/८/२०२५ रोजी दिले.

सलसून जारी करणाऱ्याकरीता प्राधिकृत अधिकारांची स्वाक्षरी
सही/-
प्रबंधक
मुंबई ३.डी.आर.टी.-१, मुंबई

टिप: प्रयोग्य नसले ते वागळणे

प्रण क्र. ३ [नियम-१३(१)(ए) पहा]
कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३)
५वा मजला, प्लांट क्र. १३७, सेक्टर-४४ गुमराफ्फ - १२२००२, दूर.: ०१२४-४५२७२००

नियम ८(१)कड्या सूचना
चिखट्ट
कर्ना बँक
चिखट्ट
कर्ना बँक

उपायची, एनकोर असेट रिस्कन्ट्रब्रन कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड (एनकोर एआरसी) चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिस्युट्रीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इन्वेस्टर्सकड अर्बेद्वया अर्बेद्वया एफओसीएम अँड सिस्युट्रीज इंडेंट अँड, २००१ (सर्कफी अँड, २००२) अन्वये, सिस्युट्रीज इंडेंट (एफओसीएम) रुस, २००२ चा नियम ३ सहायवाचा सर्कफी अँड, २००२ च्या कलम १३(१)(१) अन्वये त्यांना मनुद केलेल्या अधिकाऱ्यांचा वापर करून कर्जदार मे. लीना फॅन्गन एम्ब्रॉइडर्स प्रा.लि. (कर्जदार) आणि १. कर्जन गंगाधर छडवा, २. कर्ण निरमल गंगाधर छडवा, ३. लीना निरमल गंगाधर छडवा, ४. चंदन स्टोअर अर्डी ली (यांवर एकचिखतणे सह-कर्जदार, हमीदार आणि गहादवार असे उल्लेखित) यांना सुनेमयेच मनुद केलेली २०.०२.२०२५ रोजीच्या रु. ७,१५,९९,४८५/- (रुपये सत्त सकोटी पंधरा लाख नव्याण्णव हजार चारोत्त पंचाशती प्रसे मात्र) सह प्रत्यक्ष प्रदर/देव्याच्या तारखेपर्वतचे सांघिक दरांने ज्याच ही रुकन सरदर/संघिक दरां सार प्राराच्या तारखेपामुद ६० दिवसांकरता आत चुकती करण्यासाठी बोलाविल्याकरीता दिनांक २०.०२.२०२५ रोजीची मागीली सूचना निर्णित केलेली आहे.

कर्जदार, हमीदार आणि गहादवार यांनी सरदर रुकन चुकती करण्यामध्ये कसू केलेली आहे, एनकोर एआरसी प्राधिकृत अधिकार्यांद्वारे कर्जदार आणि सर्वसाधारण अनेकदा सलसून देवते की, प्राधिकृत अधिकारांनी सर्कफी अँड, २००२ च्या कलम १३ चे पोर-कलम(४) सहायवाचा सिस्युट्रीज इंडेंट (एफओसीएम) रुस, २००२ च्या नियम ८ अन्वये प्रदर केलेल्या अधिकाऱ्यांचा वापर करून हलताना करणार नाहीत.
ज्यासामाग्या विनियत कायदाकायद्या आधारां तातूत सारा किंवा अन्य मता व मिळकती बांघ्या किट्टीत रोखड झालेल्या किट्टी कडेबाय तिथीच देण्यास सुकी बांधील असल व अशी किट्टी रुकन आसा मतांवर तातूत हिसाबंमच धारण करणाऱ्या बँक किंवा विनियत संकेतकेडे उलेलेल्या खाल्यावचे उभा केती पाहजे.
तुम्हाला २६.०५.२०२५ रोजी रु. १०,३०, लोकी निवेदर सरदर कन्याची एक प्र अर्दवारांना सारद कण्याचे व प्रबंधकां ॥ सभार हर हात राध्याचे देखील निर्देद देण्यात येत आहेत, कसू केत्यास, तुमच्या गैरवेडेतल अर्जांवर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

सलसून
उपायची, वरील मनुद ओए/१६०/२०२४ नमादर प्रंपंफ/पीडीएम अधिकाऱ्यांसमोर १८/०५/२०२४ रोजी सुचीकड केला होत.
उपायची, नमादर न्यायाधिकरणाने कृपावच होऊन रु. २५८२२२.५६/- च्या कार्याच्या वसुलीसाठी तुमचाचिखट्ट दाखल केलेल्या अर्बेद्वया कलम ११ (४) अंतर्गत सर अर्जावर (ओए) सलसून/सुचना जारी केली. (ओबेद्वया दाखलनांवळाच्या प्रतिसाह अर्बे.)

अर्बेद्वया कलम ११ च्या उप-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिसावनात खालीलप्रमाणे निर्देद देण्यात येत आहेत:-
(१) विनंती केलेल्या अनुषंगानां मंजुरी का देऊ नये त्याची सलसूनच्या बाबतगाण्या तीस दिखतत कारणे दाखविण्यासाठी;

- मूड अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्बेद्वारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मांतांविनाशित अन्य मिळकती आणि मांतांचे तपशील जाहीर करणे;
- मिळकतीच्या जमनातीच्या अर्जांवरल सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूड अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या असा मना आणि मिळकतीच्या आणि तातूत मांतांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकतीत काढण्याचा तुम्हाला मजजात करण्यात आत आहे.
- तुम्हा न्यायाधिकरणाची पूर्ण परवानगी घेतल्याखेरीड तर ज्यावर तातूत हिसाबंमच बनवले आहेत त्या कोणत्याही मतांनी आणि/किंवा मूड अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ ए अंतर्गत जाहीर केल्या किनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मता आणि मिळकतीची त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कायदांमागीलतिरल किट्टी, माडेडूर किंवा अन्य प्रकारे हलताना करणार नाहीत.
- ज्यासामाग्या विनियत कायदाकायद्या आधारां तातूत सारा किंवा अन्य मता व मिळकती बांघ्या किट्टीत रोखड झालेल्या किट्टी कडेबाय तिथीच देण्यास सुकी बांधील असल व अशी किट्टी रुकन आसा मतांवर तातूत हिसाबंमच धारण करणाऱ्या बँक किंवा विनियत संकेतकेडे उलेलेल्या खाल्यावचे उभा केती पाहजे.

तुम्हाला २६.०५.२०२५ रोजी रु. १०,३०, लोकी निवेदर सरदर कन्याची एक प्र अर्दवारांना सारद कण्याचे व प्रबंधकां ॥ सभार हर हात राध्याचे देखील निर्देद देण्यात येत आहेत, कसू केत्यास, तुमच्या गैरवेडेतल अर्जांवर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

सलसून जारी करणाऱ्याकरीता प्राधिकृत अधिकारांची स्वाक्षरी
सही/-
प्रबंधक
मुंबई ३.डी.आर.टी.-१, मुंबई

टिप: प्रयोग्य नसले ते वागळणे

प्रण क्र. १४ (रग्युलेशन ३३(२) पहा)
कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी १)
५वा मजला, कुलाबा, टेलिफोन कार्यालय, कुलाबा मॉडेल, मुंबई-४०००१५

नियम ८(१)कड्या सूचना
चिखट्ट
कर्ना बँक
चिखट्ट
कर्ना बँक

उपायची, वरील मनुद ओए/५२१/२०२४ नमादर प्रंपंफ/पीडीएम अधिकाऱ्यांसमोर १३/०५/२०२५ रोजी सुचीकड केला होत.

उपायची, नमादर न्यायाधिकरणाने कृपावच होऊन रु. २६,३२,९९,४८५/- च्या कार्याच्या वसुलीसाठी तुमचाचिखट्ट दाखल केलेल्या अर्बेद्वया कलम ११ (४) अंतर्गत सर अर्जावर (ओए) सलसून/सुचना जारी केली. (ओबेद्वया दाखलनांवळाच्या प्रतिसाह अर्बे.)

अर्बेद्वया कलम ११ च्या उप-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिसावनात खालीलप्रमाणे निर्देद देण्यात येत आहेत:-

- विनंती केलेल्या अनुषंगानां मंजुरी का देऊ नये त्याची सलसूनच्या बाबतगाण्या तीस दिखतत कारणे दाखविण्यासाठी;
- मूड अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्बेद्वारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मांतांविनाशित अन्य मिळकती आणि मांतांचे तपशील जाहीर करणे;
- मिळकतीच्या जमनातीच्या अर्जांवरल सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूड अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या असा मना आणि मिळकतीच्या आणि तातूत मांतांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकतीत काढण्याचा तुम्हाला मजजात करण्यात आत आहे.
- तुम्हा न्यायाधिकरणाची पूर्ण परवानगी घेतल्याखेरीड तर ज्यावर तातूत हिसाबंमच बनवले आहेत त्या कोणत्याही मतांनी आणि/किंवा मूड अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ ए अंतर्गत जाहीर केल्या किनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मता आणि मिळकतीची त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कायदांमागीलतिरल किट्टी, माडेडूर किंवा अन्य प्रकारे हलताना करणार नाहीत.
- ज्यासामाग्या विनियत कायदाकायद्या आधारां तातूत सारा किंवा अन्य मता व मिळकती बांघ्या किट्टीत रोखड झालेल्या किट्टी कडेबाय तिथीच देण्यास सुकी बांधील असल व अशी किट्टी रुकन आसा मतांवर तातूत हिसाबंमच धारण करणाऱ्या बँक किंवा विनियत संकेतकेडे उलेलेल्या खाल्यावचे उभा केती पाहजे.

तुम्हाला २६.०५.२०२५ रोजी रु. ११,३५, लोकी निवेदर सरदर कन्याची एक प्र अर्दवारांना सारद कण्याचे व प्रबंधकां ॥ सभार हर हात राध्याचे देखील निर्देद देण्यात येत आहेत, कसू केत्यास, तुमच्या गैरवेडेतल अर्जांवर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

सही/-
(महेश कुमारा)
वसुली अधिकारी
कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई

प्रण क्र. १४ (रग्युलेशन ३३(२) पहा)
कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी १)
५वा मजला, कुलाबा, टेलिफोन कार्यालय, कुलाबा मॉडेल, मुंबई-४०००१५

नियम ८(१)कड्या सूचना
चिखट्ट
<